Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Благоевград
Вх.№ 1563 25.04.19 г.
Деловодство:

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-БЛАГОЕВГРАД

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

от Виа Кънстракшън ЕООД,
(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя - физическо лице)

ЕИК202411276, със седалище и адрес на кореспонденция гр. Гоце Делчев, ул. Даскал Господин 14
(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр. Гоце Делчев, ПК 2900, ул. Даскал Господин № 14

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0890172129, e-mail: a_via@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Веселина Андонова

Лице за контакти: Веселина Андонова

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение Поставяне на преместваем обект „ Мини мандара за производство на млечни продукти"

(*посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС*)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.

3. Оценка по чл. 99а ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 ЗООС) - един екземпляр на хартиен

носител и един екземпляр на електронен носител.

4. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

☐ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Уведомител: .....

(подпис)

Дата: .....

ИНФОРМАЦИЯ

по Приложение №2 към чл.6, ал.1

от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната

среда - ОВОС

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ за: изграждане на обект „ Мини мандара за производство на млечни продукти" в имот № 021056, в землището на с.Гайтаниново, ЕКАТТЕ 14341, общ. Хаджидимово, местност „ Жингов бряст " - ново инвестиционно предложение

I.Информация за контакт с възложителя:

Найменование : "ВИА КЪНСТРАКШЪН" ЕООД, с ЕИК 202411276,
Седалище и адрес за управление : гр. Гоце Делчев, ул. Даскал Господин № 14
Пощенски адрес: 2900, гр. Гоце Делчев, ул. Даскал Господин № 14
Телефон и имейл: 0890 17 21 29, a_via@abv.bg

II. Резюми на инвестиционното предложение

1.Характеристика на инвестиционното предложение:

Характеристиката за настоящото инвестиционно предложение е изготвена на основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и е съобразена с критериите заложени в чл. 95, ал.1 от ЗООС. Дейността на обекта, за която се изготвя инвестиционното предложение е включена в Приложение II към чл. 95, ал. 1 на ЗООС.

1.1. Размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Фирма „Виа Кънстракшън" ЕООД има изградена Кравеферма в имот № 021056, с. Гайтаниново, общ. Хаджидимово. Кравефермата е с капацитет и се отглеждат 120 майки с телета и 240 телета за угояване. С настоящето инвестиционно намерение се за което има получено становище с Ваш изх. № 826 (3) от 20.04.2015г. С настоящото инвестиционно намерение предвижда поставяне на преместваем обект „ Мини мандара за производство на млечни продукти" в имот № 021056, с. Гайтаниново, общ. Хаджидимово. Всички останали параметри се запазват.
Предвижда се поставяне на преместваем обект „Мини мандара за производство на млечни продукти" с капацитет от около 500л. краве мляко на ден, като ще се произвеждат прясно мляко, кисело мляко, сирене и кашкавал

При разработване на проекта са спазени изискванията на Регламент на Европейския парламент №852/2004 год., регламентиращ хигиената при производството на хранителни продукти, Регламент №853/2004 год., регламентиращ спесифични изисквания

за хигиена на хранителните продукти от животински произход, Закона за храните и Наредба № 1 от 26. 01.2016 год. за хигиената на храните.

Обект ще представлява модулна конструкция от термо панели, с носеща метална конструкция. Модулната конструкция ще бъде около 150 кв.м. застроена прощ.

Стените и таваните на помещенията са изпълнени от топлоизолационни панели с повърхности от покритие, отговарящо на санитарните норми за такъв производствен обект. Ъглите по таваните, стените и пода са заоблени с подходящи профили. Подовете са изпълнени от водонепропускливи, нехлъзгави материали, устойчиви на агресивни среди. Изградена е канализационна мрежа с подови сифони с воден затвор и уловител за механични частици. Вратите и всички вътрешни метални съоръжения са изработени от некорозиращи материали.

В производствените, складовите и санитарно-битовите помещения с интензивно отделяне на водни пари е предвидена необходимата вентилация. Осигурено е естествено и изкуствено осветление.

Конструкцията и материалите ще отговарят на хигиенните норми за производство на хранителни продукти.

Оборудването е разработено на база Наредба №26 / 14.10.2010 г. на Министерството на земеделието за изискванията за доставка на малки количества суровини и храни от животински продукти. Разработеното оборудване позволява при подходяща комбинация между отделните елементи да се произвеждат сирене, кисело мляко, прясно мляко, кашкавал и др.

Капацитетът на мандрата ще е около 500 л мляко на ден. Суровината за производство на млечни продукти ще се доставя от съществуващата кравефермата.

Предвижда се закупуване на всички необходими машини и оборудване за функциониране на мандрата. Основни процеси при производството са: пастьоризиране на суровото мляко, заквасване на кисело мляко и производство на сирене, зреене на продукта, вакуумиране и съхранение в хладилни камери.

Основните процеси протичащи в мандарата:

1. Първична обработка на мляко – приемане и окачествяване на суровото мляко, за съхранение и охлаждане на млякото е предвидена охладителнавана.

   Топлинна обработка на млякото – извършва се в пастьоризатор. Млякото се загряда до необходимата температура /74-92 градуса / след което се охлажда. След което с пистолет вграден в пастьоризатора млякото се насипва в бултилки .

2. Производство на кисело мляко - Млякото се загрява до температура 94 градуса или друга посочена от технолога, задържа се на тази температура до 20 мин. И се

охлажда до 45 градуса. Добавя се предварително приготвена закваска. След което се поставя чрез вградения пистолет в пласмасови опаковки , разрешени за хранителни продукти.

3. Производство на сирене – млякото се загрява до температура на постьоризатора 70 – 74 градуса, задържа се при тази температура 20- 25 минути и се охлажда индиректно до температура 34 . Млякото се подсирва за 60 мин. при температура 34 градуса. Сиренината и отделената суроватка се изливат във цедилка във вана. Отделената суроватка се използва за хранене на собствените животни. Сиренето се опакова във кутии до 10 кг. След което се поставя във камерата за зреене за около 15 дни.

В края на работната смяна се прави почистване и измиване на съоръженията и помещенията със специално подбрани препарати по предварително разработени програми.

Миещите и дезинфекциращите препарати се съхраняват в метален, заключващ се шкаф.

Измиването на технологичното оборудване се извършва съгласно технологичната инструкция за почистване и дезинфекция на оборудването и помещенията в обекта.

Програмата за миене включва:

- изплакване със студена вода
- измиване с алкален миещ разтвор с температура 65-75 оС
- измиване с киселинен миещ разтвор с температура 65-75 оС
- измиване вода
- дезинфекция
- изплакване със студена вода.

За реализация на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура.

Предвижда се отпадния продукт от преработката на млякото (основно суроватка) да се използва за храна на животните в фермата.

Захранването с ток в имота, ще се осъществи от електропреносната мрежа, за което фирмата има сключен договор с "ЧЕЗ Разпределение България"АД.

Захранването с вода ще се осъществи от изградената в обекта мрежа.

Прогнозно количество на отпадни води от бъдещата мандра са:

- Количество на битови отпадни води е 0,15 куб.м на денонощие.
- Количество на производствени отпадни води е 0.33 куб.м на денонощие, от измиване на оборудване и помещения;

Предвижда се поставянето на Полиетиленов резервоар предназначен за съхранението на отпадни води/изгребна септична яма/. Резервоара ще бъде с капацитет от 2500л. /2.5куб.м./.

Фирмата има сключен Договор за събиране и транспортиране на отпадните води с лицензиран оператор;

1.2 Взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Фирма „Виа Кънстракшън" ЕООД има изградена Кравеферма в имот № 021056, с. Гайтаниново, общ. Хаджидимово. Кравефермата е с капацитет и се отглеждат 120 майки с телета и 240 телета за угояване. С настоящето инвестиционно намерение се за което има получено становище с Ваш изх. № 826 (3) от 20.04.2015г.

Местоположението на терена и съществуващото ползване е подходящо за реализиране на инвестиционното предложение, като основните мотиви за реализацията му се състоят в следното:

- Имота е собственост на възложителя, съгласно приложения нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот;
- В имота е изградена и съществува кравеферма, от която ще се доставя необходимото количество мляко.
- Имота е разположен в климатично и релефно подходяща среда за осъществяването на инвестиционното намерение;
- Имота е добре транспортно обезпечен от общински пътища.
- имотите не попадат в границите на защитените територии по смисъла на ЗЗТ, но попадат в границите на следните защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000" по смисъла на ЗБР: защитена зона BG0002078 „Славянка" за опазване на дивите птици , обявена със заповед № РД-751/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.97/2008г.); защитена зона BG0001028 „Среден Пирин-Алиботуш" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр.107 от 2007г., изм. и доп.). Извършената проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл.12, ал.2 във връзка с чл.40, ал.2 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режимите на защитена зона BG0002078 „Славянка" за опазване на дивите птици, въведени в гореописаната заповед за обявяването й.

- Реализирането на инвестиционното предложение за изграждане на мини мандра ще има положително въздействие от гледна точка на социално-икономическите условия, което се изразява в откриването на нови работни места.

При нормална експлоатация на съораженията, екологичните условия в района няма да бъдат нарушени.

1.3. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

За питейно-битово водоснабдяване ще се използва изградената мрежа в Кравефермат.

Отпадъчните води от обекта, ще се отвеждат в изгребна яма /,водонепропусклива /, която периодически ще се почиства от фирма по договор. Дъждовните води по характер условно чисти ще се оттичат свободно по терена.

По време на изграждането на обекта вода за питейно-битови нужди ще се доставя бутилирана минерална вода.

Захранването на обекта с електроенергия ще се осъществи от електропреносната мрежа.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

При строителство и експлоатация на обекта не се изисква използване на природни ресурси.

Предвижда се осигуряването на вода за промишлени нужди по време на строителството и експлоатацията на обекта да се осигури от съществуващата мрежа.

1.4. Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове, количества и начин на третиране и отпадъчни води

Отпадъци при строителството и експлоатацията на обекта:

При ***строителството на обекта ще се*** формират следните отпадъци:

Смесени отпадъци от строителни материали

- *код* **17.09.04;** *свойства ;* неопасни; *начин на третиране* събиране и извозване на опре-делено от общинските органи място

При ***експлоатацията на обекта*** ще се формират следните отпадъци:

Смесени битови отпадъци

- *код* 20.03.01;*свойства* неопасни- *начин на третиране*- събиране и извозване на;договорни начала от лицензирани фирми.

Хартиени и картонени опаковки

- *код* 15.01.01; *свойства* неопасни;- *начин на третиране*- събиране и извозване надоговорни начала от лицензирани фирми.

Пластмасови опаковки

- *код* 15.01.02;*свойства:*неопасни;- *начин на третиране*- събиране и извозване на;договорни начала от лицензирани фирми.

Флуоресцентни тръби и други отпадъци, съдържащи живак

- *код* 20.01.21- *свойства:*опасни*:начин на третиране* - събиране и извозване на договорни начала от лицензирани фирми.

Утайки от изгребна яма с код 20.03.04

- свойства - не опасни

-- начин на третиране-събиране и извозване на договорни начала от лицензирани фирми.

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на сметище от оторизирана фирма – по договорни отношения.

Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на сметище от оторизирана фирма. Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци.На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не магът да се дадат.

За питейно-битово водоснабдяване захранването на обекта ще се осъществи от съществуващата мрежа.

От дейността в обекта ще формират отпадъчни води и дъждовни води. Отпадъчните битови води от обектите ще се отвеждат в изгребна яма /водонепропусклива/, която периодически ще се почиства от фирма по договор. Дъждовните води по характер условно чисти ще се оттичат свободно по терените.

1.5 Замърсяване и вредно въздействие, дискомфорт на околната среда;

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Не се предвижда използване на горивни процеси по време на строителните работи – ще се използва основно електроенергия.
Атмосферните емисии, различни от съществуващите, ще се формират само по време на строителството. Те ще бъдат главно прахови емисии, формиращи се при изкопните работи. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.
Предвиждат се :
- Стриктно спазване на Закона за управление на отпадъците ;
-Ежедневен контрол на строителните дейности свързани с реализирането на инвестиционното предложение;
-Стриктно спазване на изискванията и процедурите, предвидени в екологичното законодателство;
-Задължително изпълнение на ограничителните мерки в разрешенията, издадени от компетентните органи;
-Използване на най-добрите технологии и практики (включително НДНТ) при монтажа и експлоатацията на обекта.
Освен това при работното проектиране ще се заложат мероприятия,гарантиращи спазването на екологичното законодателство.

При избора на изпълнител на проекта ще се избере такъв, който гарантира стриктното спазване на мерките за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда.

1.6 Риск от големи аварии и/или бедствия, който са свързани с инвестиционното предложиен;

Възможните рискове на стоежа могат да се класифицират в следния ред:

а) Падане от височина;

б) Удар от падащи предмети;
г) Запрашване
д) Шум и вибрации
е) Работа с химикали
ж) Неправилно стъпване и удряне;
з) Поражение от ел.ток;
и) Пресилване;
й) Други опасности.

За намаляване на въздействието на специфичните рискове при изпълнение на посочените по горе строителни и монтажни работи, следва да се съблюдават от техническия ръководител съответните мерки за предотвратяване на рисковете.

1.7 Рискове за човешкото здраве поради неблагоприетно въздействие върху факторите на жимнената среда по смисъа на параграф 1, т. 12 от допълнителните разпроедби на Закона за здравето

За да се предотврати възможността за увреждания на работещите, фирмата-изпълнител на СМР разработва инструкция за безопасна работа и предприема мерки осигуряващи безопасна работа на обекта - опасните места да се маркират с предупредителни табели, да не се допуска преминаване на работници и граждани в опасните зони на работа на автокрана и *и др.* Копие от всяка инструкция да се поставя на видно място на фургона или около него.

Основните мерки, които трябва да се вземат за евентуалните опасности на строежа са:

● Предотвратяване опасност при работа в ограничено (или с препятствия) пространство - шахти, канали, кабели и др. - Недопускане струпване на хора в ограничено пространство, добра подреденост и организираност на работната площадка, осигуряване на най-малко два изхода при работа в камери, колектори и др.; предотвратяване опасност от пробождащи и режещи елементи на машини, ръчни инструменти, стърчащи елементи и др. - Ползване на ръкавици, каски и др.предпазни средства, проверяване на изправността на машините и инструментите, недопускане на работници в нетрезво състояние в района на строителната площадка.

● Предотвратяване на облъчвания при работа с електрожен - ползване на всички предпазни средства и др.изисквания посочени в инструкциите за ползване на завърчните машини и инструменти ; предотвратяване опасност от пожар, обгаряния - недопускане складиране и неправилно съхранение на леснозапалими материали, проверка на изправността на ел.инструменти, недопускане на пушене в района на строителната площадка, на непозволени места в близост до леснозапалими материали. Осигуряване и поддържане в изправност на противопожарните уредби, осигуряване пътища за евакуация. Спазване изискванията на Наредба №7 / 1999г. - чл.84.

● Предотвратяване на опасност от въздействие на машини с вибрации - проверка на изправността на машините и направа на инструктаж за работа с тях, ползване на предпазни средства; предотвратяване на опасност от въздействие на биологични агенти - при разкриване на съществуващи канализации да не се допуска тяхното разрушаване, да се уведоми „ВиК"Благоевград и да се отстранят навреме повредите на канализационните съоръжения, ако има такива. Да се осигурят необходимите санитарно-битови условия - тоалетни, мивки, миещи препарати, шкафове за облекло и др.; - предотвратяване опасност от физиологични, психологични и социални фактори - задължително минаване на периодични медицински прегледи, спазване Кодекса на труда, прилагане на физиологичен

режим на труд и почивка, спазване на нормите за физическо натоварване по Наредба № 16 (ДВ бр.54/1999г.)

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството:

- Населено място: с.Гайтаниново
- Община: обл.Хаджидимово
- Географски координати

$41^0$45’14.60”С

$23^0$71’42.40”И

- Собственост: :ВИА КЪНСТРАКШЪН” ЕООД
- Близост до или засягане на защитени територии: имота попада в границите на две защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие- защитена зона BG0002078 „Славянка” за опазване на дивите птици , обявена със заповед № РД-751/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.97/2008г.); защитена зона BG0001028 „Среден Пирин-Алиботуш” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр.107 от 2007г., изм. и доп.). Извършената проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл.12, ал.2 във връзка с чл.40, ал.2 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на защитена зона BG0002078 „Славянка” за опазване на дивите птици, въведени в гореописаната заповед за обявяването й.

- Близост до или засягане на територии за опазване на обектите на културното наследство: разработката не засяга територии за опазване на обектите на културното наследство;
- Очаквано трансгранично въздействие: не се очаква трансгранично въздействие;
- Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура: Няма да се изгражда нова пътна инфраструктура;

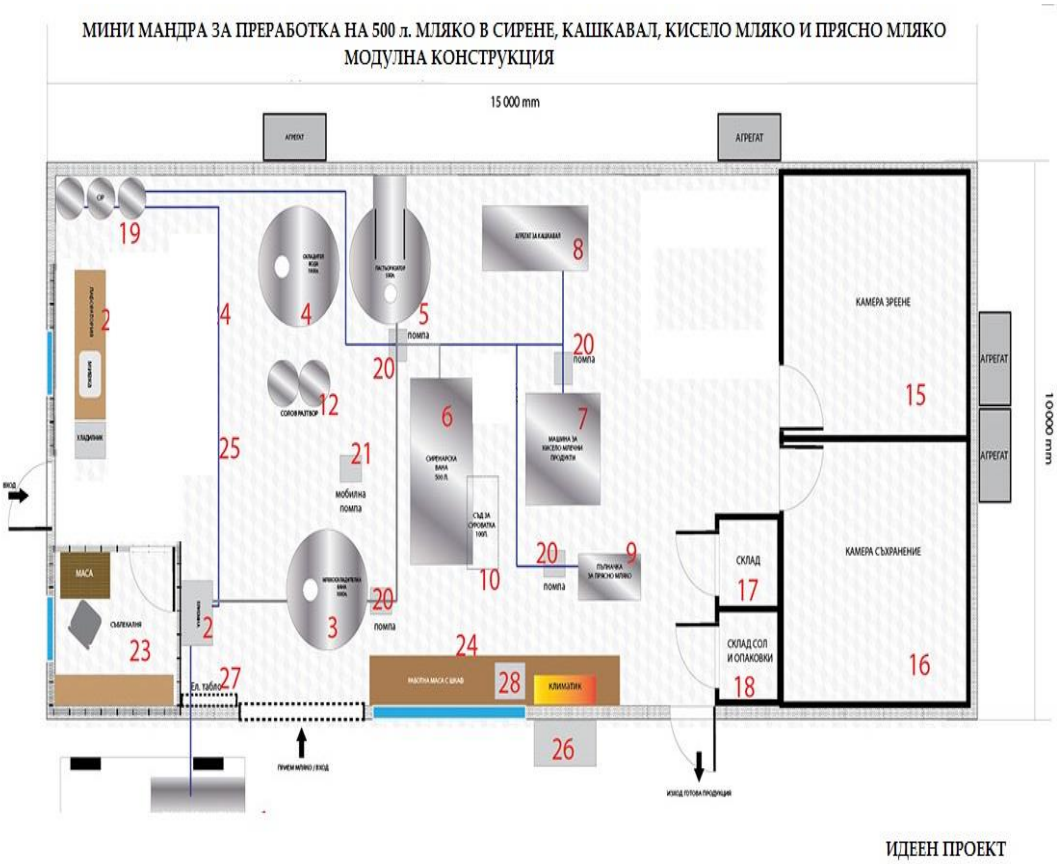
3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното предложение предвижда поставяне на Мини мандра за преработка на около 500л. мляко на ден. Обектът е модулна-поставяема конструкция.

Предвижда се един вход. Непосредствено до него е предвидена съблекалня.

В молулната конструкция са предвидени и камера за зреене на готовата продукция и камера за съхранение на готовата продукция /два броя хладилни камери/. Вида на хладилния агрегат използван в хладилните камери е R407C., с прогнозно количество 2 кг. флоуоросъдържащ газ.

Предвидена е една хладилна вана с капацитет около 500л., вида на хладилния агрегат който ще бъде използване е R134A, с прогнозно количество от 500гр. флоуоросъдържащ газ.



Монтажът на модулната конструкция и оборудването ще се осъществява от фирма - изпълнител. Участващите в монтажа ще бъдат правоспособни лица задължително преминават инструктаж по безопасни и здравословни условия на труд.

Изброените материали ще са от номенклатурата на български и европейски стандарти, снабдени със съответните сертификати.

На видни места в обекта ще се поставят указания за мерките, които се вземат при авария, пожар или друго бедствие, както и за даване на първа медицинска помощ.

Топла вода в обекта ще се осигурява от ел. бойлер.

Отоплението на обекта ще бъде на ел.енергия-климатици.

Изграждането на бъдещия обект ще бъде съобразено с изискванията на Закона за устройство на територията и всички други действащи закони и подзаконови актове.

Екологичните условия в района няма да се нарушат при нормална експлоатация на обекта.

При изграждането на обекта ще бъдат спазвани изискванията на Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

Не се предвижда изграждане или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Не се предвижда използване на взрив при изграждането на обекта. Теренът е достатъчен за извършване на предвидените строително-монтажни дейности. В имота не се предвиждат да се извършват дейности и изграждат съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Екологичните условия в района няма да се нарушат при нормална експлоатация на обекта.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

Местоположението, където ще се реализира обекта е подходящо от гледна точка на пътно - транспортната обстановка.
Транспортният достъп до обекта предмет на инвестиционното предложение ще бъде осигурен по съществуващ полски път, с който граничи имота.
Не се предвижда изграждане или промяна на съществуващата пътна инфраструктура

5. **Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

Строителството и експлоатацията на обекта не са свързани с действия, които ще доведат до съществени промени на района, в който ще се реализира предложението (топографията, промени във водните обекти и др.). При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат използвани природни ресурси като земя, материали и енергия. Няма невъзстановими или в недостатъчно количество природни ресурси.

Строителството като организация ще се разгърне само върху имота и няма да засегне съседни имоти, като същото ще се извършва съгласно и план за безопастност и здраве.

Ще бъдат спазвани изискванията на Наредба №2/2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

За предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на работната площадка, ще бъдат взети мерки за осигуряване на безопасност и здраве при работа.

6. **Предлагани методи за строителство**

Политиката на възложителя при избор на изпълнител за реализация на проекта е да изисква задължително добра организация и използване на съвременни методи на строителство. Целта е да се гарантира недопускане на отрицателно въздействие върху площадката и прилежащите територии и да се осигури висока степен на контрол на качеството и изпълнението на строително-монтажните работи. На строителната площадка се предвижда да работи една фирма за изпълнение на СМР.

Предвижда се строително-монтажните работи на обекта да се извършват поетапно в следната последователност :

- Подготовка на строителната площадка;
- Поставяне на модулна – констуркция .

7. **Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение**

Изграждането на Мини мандра в имот № 021056 е е изцяло зависимо от разположението на съществуващата кравеферма и трябва да бъде изградено точно според нуждите на нея.
Инвестиционното предложение за изграждане на обект ”Мини мандра” в поземлен имот с №021056, в землището на с.Гайтаниново, ЕКАТТЕ 14341, общ. Хаджидимово, местност „ Жингов бряст ” ще бъде извършено в имот собственост на дружеството, съгласно приложен документи за собственост. В тази площ има изградена кравеферма.
Изграждането на обекта ще бъде съобразено с изискванията на Закона за устройство на територията и всички други действащи закони и подзаконови актове.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Изграждане на обект Мини мандра ще се реализира в УПИ с №021056, в землището на с.Гайтаниново, ЕКАТТЕ 14341, общ. Хаджидимово, местност „ Жингов бряст ” , област Благоевград. Имотът е с начин на трайно ползване лозе.

Имота е отреден за кравеферма.

Инвестиционното предложение за изграждане на обекта не засяга границите на защитените територии по смисъла на ЗЗТ, но попадат в границите на следните защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000” по смисъла на ЗБР: защитена зона BG0002078 „Славянка” за опазване на дивите птици , обявена със заповед № РД-751/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.97/2008г.); защитена зона BG0001028 „Среден Пирин-Алиботуш” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр.107 от 2007г., изм. и доп.). Извършената проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл.12, ал.2 във връзка с чл.40, ал.2 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режимите на защитена зона BG0002078 „Славянка” за опазване на дивите птици, въведени в гореописаната заповед за обявяването й.

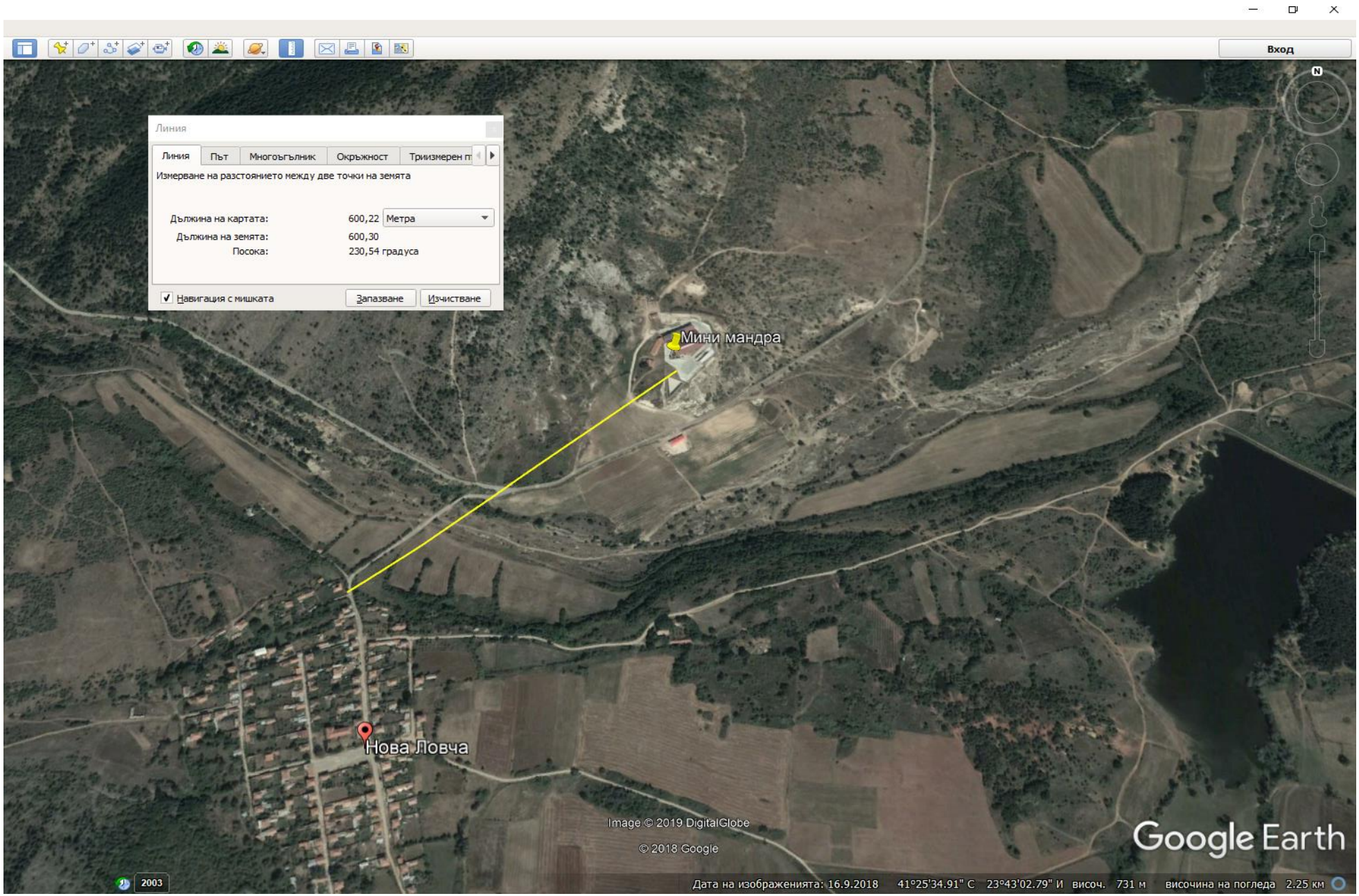
Не се очаква влошаването на качеството на приоритетните местообитания и тяхното замърсяване, безпокойство на видовете в резултат от дейностите по време на изграждането и експлоатацията на обекта.

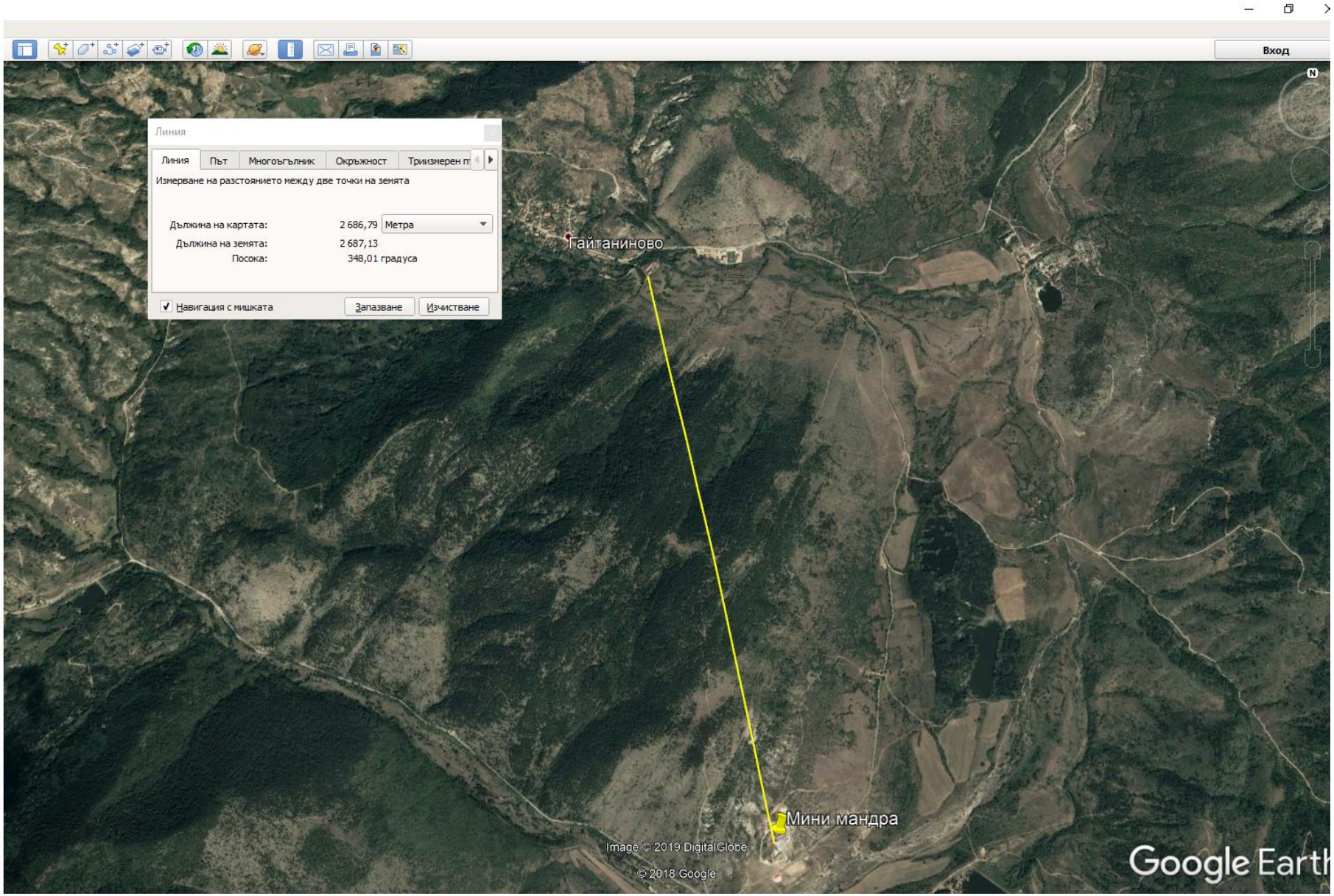
Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона.
Защитената зона отстои на достатъчно голямо разстояние от границите на имотите.

Кумулативен ефект заедно с други инвестиционни предложения, който да окаже негативно въздействие върху зоната не се очаква.

В близост и на територията на имотите, където ще се постави мандрата няма паметници на културата, както и обекти подлежащи на здравна защита, които могат да бъдат засегнати при реализацията му. От реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие.

Отстоянието до най-близката жилищна сграда е 600м. /с. Нова Ловча/


Вход
Линия
Линия
Път
Многоъгълник
Окръжност
Триизмерен п
Измерване на разстоянието между две точки на земята
Дължина на картата: 600,22 Метра
Дължина на земята: 600,30
Посока: 230,54 градуса
Навигация с мишката
Запазване
Изчистване
Мини мандра
Нова Ловча
Image © 2019 DigitalGlobe
© 2018 Google
Google Earth
2003
Дата на изображенията: 16.9.2018 41°25'34.91" С 23°43'02.79" И височ. 731 м височина на погледа 2.25 км


Вход
Линия
Линия
Път
Многоъгълник
Окръжност
Триизмерен п
Измерване на разстоянието между две точки на земята
Дължина на картата:
2 686,79
Метра
Дължина на земята:
2 687,13
Посока:
348,01 градуса
Навигация с мишката
Запазване
Изчистване
Гайтаниново
Мини мандра
Image © 2019 DigitalGlobe
© 2018 Google
Google Earth

9. Съществуващо земеползване по границите на прощадката или трасето на инвестиционното намерение

Разглежданата площадка е имот, който е собственост и се ползва от един ползвател –"ВИА КЪНСТРАКШЪН" ЕООД. В района на бъдещия обект има изградена инфраструктура .

Застрояването ще бъде е комплексно свободно на нормативно изискуемите отстояния до границите на имота.

Транспортният достъп е възможен по съществуващ път от републиканката пътна мрежаи по съществуващ полски път.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Районът, в който ще се осъществи нвестиционното намерение не засяга границите на защитените територии по смисъла на ЗЗТ, но попадат в границите на следните защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000" по смисъла на ЗБР: защитена зона BG0002078 „Славянка" за опазване на дивите птици , обявена със заповед № РД-751/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.97/2008г.); защитена зона BG0001028 „Среден Пирин-Алиботуш" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр.107 от 2007г., изм. и доп.). Извършената проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл.12, ал.2 във връзка с чл.40, ал.2 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на инвестиционното

предложение е **допустимо** спрямо режимите на защитена зона BG0002078 „Славянка” за опазване на дивите птици, въведени в гореописаната заповед за обявяването й.

По време на строителството, както и по време на експлоатацията на обекта, няма да има пряко унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни в екологично отношение, например влажни зони, водни течения или други водни обекти. Независимо от това възложителя ще осъществява контрол по време на строителсрвото и експлоатацията на обекта за недопускане на причини, които биха довели до пожари, аварии и невъзвратими щети.

На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма пътища и съоръжения за достъп до места за отдих, които могат да бъдат засегнати от предложението.

Територията на инвестиционното предложение не се намира в зона с опастност от земетресения, пропадания, свлачища, ерозия, наводнения или неблагоприятни климатични условия.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например, добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води)

За питейно-битово водоснабдяване захранването на обекта ще се осъществи от съществуващата мрежа.

От дейността в обекта ще формират отпадъчни води и дъждовни води. Отпадъчните битови води от обектите ще се отвеждат в изгребна яма /водонепропусклива/, която периодически ще се почиства от фирма по договор. Дъждовните води по характер условно чисти ще се оттичат свободно по терените.

Захранването с ел. енергия на сградата ще се осъществи , от съществуващата електропреносната мрежа.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Не се необходими други съгласувателни процедури съгласно ЗУТ.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Имота не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за

зацитените територии. Попада в границите на две защитени зони от Натура 2000, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие : BG00011028 Среден Пирин – Алиботуш за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG 00002078 „Славянка“ за опазване на дивите птици.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Въздействие върху хората и тяхното здраве

Реализирането на инвестиционния проект няма да окаже неблагоприятно въздействие върху здравето на населението на с.Гайтаниново, тъй като с него се предвиждат обществено-обслужващи функции. При извършване на дейността не е необходимо разработване и изпълнение на план за собствен мониторинг на компонентите на околната среда, тъй като при експлоатацията на обекта не се очаква да се формират никакви емисии. На всички служители, ангажирани в изграждащия процес, ще бъдат осигурени работни облекла и лични предпазни средства.

При извършване на дейностите ще се спазват всички допълнителни изисквания на нормативната уредба на Р. България, както и специфични условия на компетентните органи, предписани от контролните органи.

При прилагане на екологосъобразни методи няма да има значителни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху здравето на хората.

По време на изграждането на обекта, здравният риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда (шум, вибрации, прах, заваръчни аерозоли). Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда на открито в рамките на работния ден. Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд, съгласно изискванията на Наредба №2/2004год. за минимални изисквания за спазване на здравословните и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи.

При поставянето на поставяемия обект - мандра генерираното нивото на шум ще е ниско. Шумът ще бъде само от транспортните средства който ще доставят и поставят мандрата. При експлоатацията на мандрата, генерираното ниво на шум няма да надвишава *70 dB.*

Здравно–хигиенни аспекти на околната среда

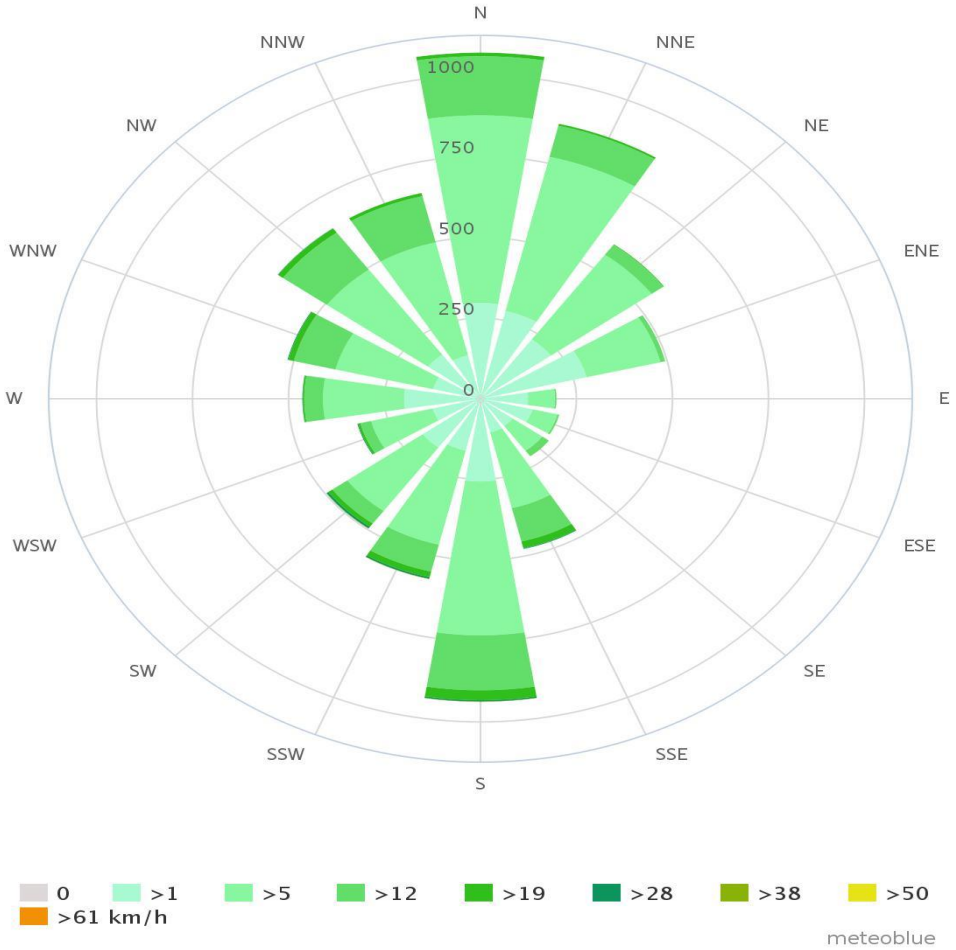
Според данните за застроителните решения може да се предположи, че при реализиране на Инвестиционното предложение, населението от най-близките обекти, подлежащи на здравна защита няма да бъде засегнато.

- материални активи - няма такива, които да се унищожават;

Атмосфера и атмосферен въздух

- От дейността на обекта не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух, тъй като няма да се отделят вредности от неговата дейност. Информация за средно годишна посока на ветъра в района

Вятър



Розата на вятъра за област Благоевград, показва колко дни в годината вятърът се движи в определена посока.

Средно гогишна прогноза за силата на ветъра в m/s:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
3.6	3.8	3.5	2.9	3.0	2.8	3.2	3.4	3.9	4.5	3.9	4.0

Води

По време на поставянето на обекта ще се използва вода за питейни нужди в бутилиран вид, ще се използва и водопроводната мрежа изградена в обекта . От дейността на обекта ще формират отпадъчни БФВ и дъждовни води. Поради липса на канализационна система в района на обекта отпадъчните БФВ , ще се отвеждат в изгребна яма /,водонепропусклива/, която периодически ще се почиства от фирма по договор. Дъждовните води по характер условно чисти ще се оттичат свободно по терена.

Земни недра, минерално разнообразие, почви и ландшафт

Характера на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и не предвижда добив на подземни богатства.

Биологично разнообразие, защитени територии, недвижими културни ценности

Няма защитени територии и паметници на културата в границите на инвестиционното предложение.

Района на с.Гайтаниново, където се намира обекта попада в защитени зони. Инвеститора ще изпълни всички необходими мерки свързани с опазването на тези защитени зони.

Инвестиционното предложение не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитени територии.

Различни видове отпадъци и техните местонахождения

Отпадъци при строителството и експлоатацията на обекта:

При ***строителството на обекта ще се*** формират следните отпадъци:

Смесени отпадъци от строителни материали

- *код* **17.09.04;** *свойства ;*неопасни; *начин на третиране* събиране и извозване на опре-делено от общинските органи място

Земни маси – от изкопни работи

- *код* **17.05.04;** *свойства:* неопасни;*начин на третиране* - събиране и извозване на опре-делено от общинските органи място на излишните земни маси и за обратна засипка

При ***експлоатацията на обекта*** ще се формират следните отпадъци:

Смесени битови отпадъци

- *код* 20.03.01;*свойства* неопасни- *начин на третиране*- събиране и извозване на;договорни начала от лицензирани фирми.

Хартиени и картонени опаковки

- *код* 15.01.01; *свойства* неопасни;- *начин на третиране*- събиране и извозване надоговорни начала от лицензирани фирми.

Пластмасови опаковки

- *код* 15.01.02;*свойства:*неопасни;- *начин на третиране*- събиране и извозване на;договорни начала от лицензирани фирми.

Флуоресцентни тръби и други отпадъци, съдържащи живак

- *код* 20.01.21- *свойства:*опасни*:начин на третиране* - събиране и извозване на договорни начала от лицензирани фирми.

Утайки от изгребна яма с код 20.03.04

- свойства - не опасни

-- начин на третиран*е*-събиране и извозване на договорни начала от лицензирани фирми.

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на сметище от оторизирана фирма – по договорни отношения.

Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на сметище от оторизирана фирма.

Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци.

На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не магът да се дадат.

Вредни физични фактори - шум, вибрации или вредни лъчения

Инвестиционното предложение не предвижда излъчване на шум и вибрации, на светлинни, топлинни или електромагнитни излъчвания.
Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земята или в повърхностни водни обекти и подземни води при правилна експлоатация на обекта.

2. Въздействие върху елементите от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение

На територията на площадката няма обекти, които могат да бъдат засегнати и са защитени от международен или национален закон, поради тяхната екологична природна, културна и друга ценност.
Района на с.Гайтаниново, където се намира обекта попада в защитени зона : защитена зона BG0002078 „Славянка" за опазване на дивите птици , обявена със заповед № РД-751/24.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.97/2008г.); защитена зона BG0001028 „Среден Пирин-Алиботуш" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр.107 от 2007г., изм. и доп.). Извършената проверка за допустимост в съответствие с разпоредбата на чл.12, ал.2 във връзка с чл.40, ал.2 от Наредбата за ОС установи, че реализацията на инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режимите на защитена зона BG0002078 „Славянка" за опазване на дивите птици, въведени в гореописаната заповед за обявяването й.
Инвеститорът ще изпълни всички необходими мерки свързани с опазването на тези защитени зони.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Инвестиционното предложение не е свързано с употреба и съхранение на опасни вещества, което би довело до риск от големи аварии и/или бедствия.

На обекта няма да бъдат налични опасни химични вещества от приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях .
В близост до обекта, предмет на инвестиционното намерение няма разположени предприятия/съоръжения класифицирани с висок или нисък рисков потенциал.

4.Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Очаква се непряко въздействие върху околната среда по време на експлоатацията на обекта, и краткотрайно пряко въздействие по време на строителството.

Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите в следствие на изпускане на замърсители върху земята или в повърхностни водни обекти и подземни води при правилна експлоатация на обекта.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Очакваното въздействие може да се оцени като въздействие:

- с малък териториален обхват – на територията на площадката

-локален характер, незначително и с възможност за възстановяване.

Засегнати могат да бъдат само персонала участвуващ в строителния процес на обекта и то в незначителна степен, при неспазване изискванията за безопасни условия на труд.

6. Вероятност , интензивност, комплексност на въздействието

Вероятността за поява на въздействието е малка. Само по време на строителството и то краткотрайно. Вероятността от поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените от Възложителя мерки за предотвратяване и намаляване на влиянието и ликвидиране на последствията от пожари и аварии.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителността на въздействие зависи от времето на изграждане и експлоатация на обекта.

Продължителността на въздействието е постоянно, по време на експлоатацията на инвестицинното предложение

Обратимостта е в зависимост от времето за прилагане и реагиране съгласно разработен

8. **Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.**

   Няма

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

План за действие при природни бедствия, аварии и пожари, земетръс и наводнения.

10. Трансграничен характер на въздействията

Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие с трансграничен характер.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Не се предполагат значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Преценката за въздействието върху компонентите на околната среда при изграждането и бъдещата дейност на инвестиционното намерение Поставяне на преместваем обект „Мини мандара за производство на млечни продукти“ с капацитет от около 500л. краве мляко на ден *в поземлен имот с №021056, в землището на с.Гайтаниново, ЕКАТТЕ 14341, общ. Хаджидимово, местност „ Жингов бряст ”* показва спазване на екологичните изисквания, както по отношение на избора за местоположение на обекта, така и на предвидените мерки за намаляване на отрицателните последици от реализирането му.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Не е проявен обществен интерес към инвестиционното предложение